



Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Standortkonzept für Freiflächen- Photovoltaikanlagen

Putzbrunn, den 22.07.2021



Hintergrund und Zielsetzung

Freiflächenphotovoltaikanlagen benötigen Bauleitplanverfahren mit Ausweisung als SO

Standortuntersuchung für das gesamte Gemeindegebiet:

Entscheidungsgrundlage über die Einleitung von Bauleitplanverfahren mit dem Ziel der Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlage

PV-Anlage am beantragten Standort ja/nein?

Methodik

Vorgehensweise in zwei Schritten

1. Ausschluss ungeeigneter Standorte für Freiflächen-Photovoltaikanlagen mittels Ausschlusskriterien (**harte Tabuzonen**)
2. Beurteilung der verbleibenden Standorte mittels Restriktions- und Abwägungskriterien (**weiche Tabuzonen**)

Ergebnis: geeignete Standorte und bedingt geeignete Standorte

Beurteilung des Untersuchungsergebnisses auf Basis der **Ziele der Gemeinde**

Fachliche Grundlagen

- **Rundschreiben** der Regierung von Oberbayern (IIB5-4112.79-037/09, 19.11.2009)
- **Praxis-Leitfaden** für die ökologische Gestaltung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen des Bayerischen Landesamtes für Umwelt (Januar 2014)

Datengrundlagen / Unterlagen

- Regionalplan
- Landschaftsentwicklungskonzept
- Landesentwicklungsprogramm
- Rauminformationssystem der Regierung
- Landwirtschaftliche Standortkartierung
- Landschaftsplan
- Denkmalschutzdaten
- Biotopkartierung
- Arten- und Biotopschutzprogramm
- Abgrenzungen Schutzgebiete gemäß LfU
- Ökoflächenkataster
- Informationen der Gemeinde

Kriterienliste (Ausschluss)

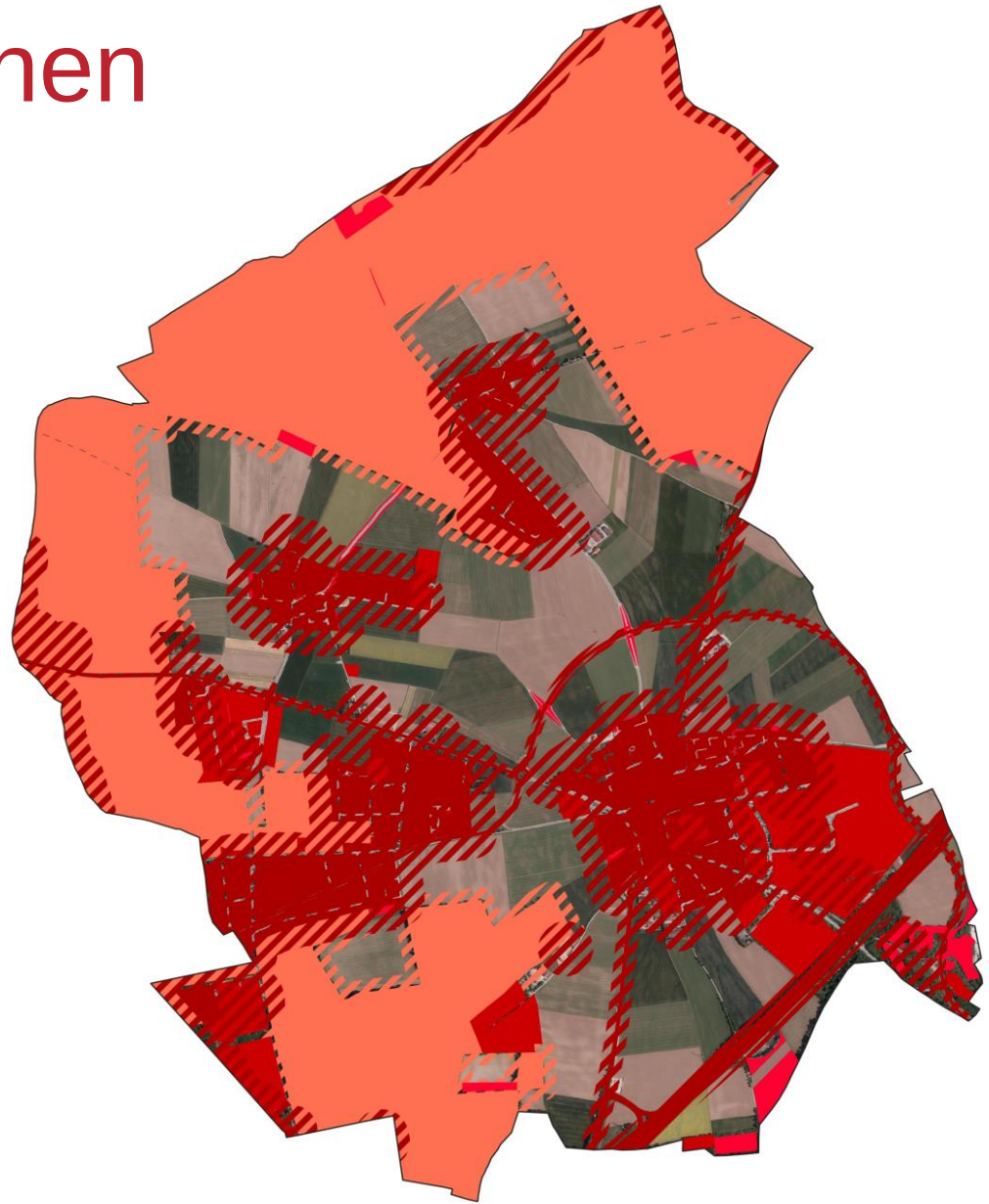
Ausschlusskriterien/ ungeeignete Standorte	S	P	G
Wald (mit 50 m Puffer)	☐	☐	☒
Ausgleichsflächen	☒	☒	☐
Biotope	☒	☒	☐
Wasserschutzgebiete Zone I mit 100 Puffer zur Fassung	☐	☒	☐
Siedlungsflächen (mit 100 m Puffer)	☐	☐	☒
Siedlungserweiterungsflächen (mit 100 m Puffer)	☐	☐	☒
Verkehrsflächen mit jeweiliger Anbauverbotszone	☐	☐	☒
<i>Autobahn 40m</i>	☐	☐	☒
<i>Bundesstraße 40m</i>	☐	☐	☒
<i>Staatsstraße 20m</i>	☐	☐	☒
<i>Kreisstraße 15m</i>	☐	☐	☒
Grünfläche gemäß FNP	☐	☐	☒

S = Rundschreiben StMI, P = Praxis-Leitfaden LfU, G = Gemeinde

Harte Tabuzonen

Ausschlusskriterien

- Wald
- Puffer Wald 50m
- Ausgleichsflächen und Biotope
- Siedlungs- und Verkehrsflächen
- Puffer Siedlung und Verkehr
- geplante Siedlungserweiterung

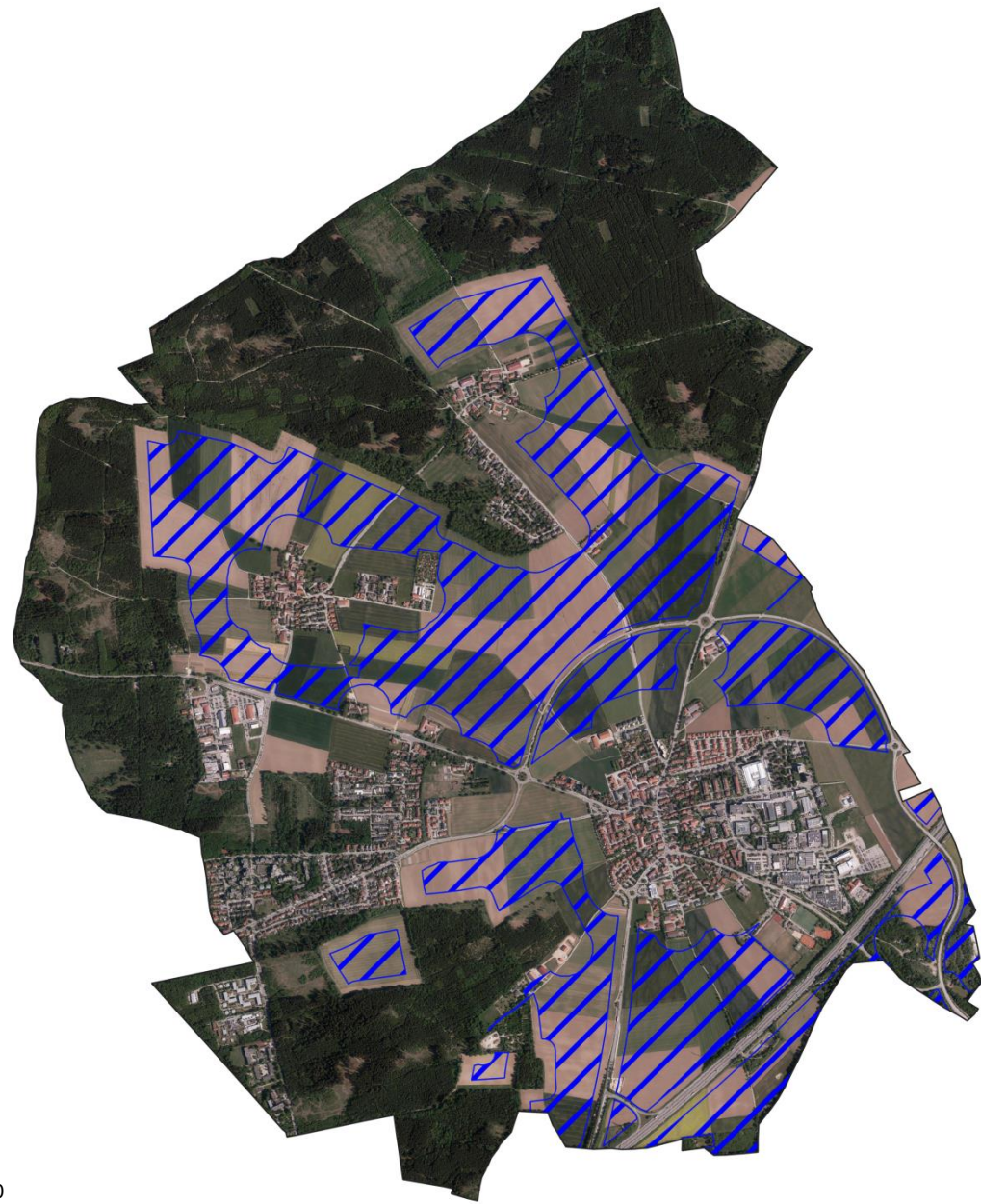


Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 08/2020

Potenzial



bedingt geeignete Standorte



Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 08/2020

Kriterienliste (Restriktion)

Abwägungskriterium/ bedingt geeignete Standorte	S	P	G
Landschaftl. Vorbehaltsgeb.	☒	☒	☐
Regionaler Grünzug	☐	☒	☐
Zone II und Zone III von Wasserschutzgebieten	☐	☒	☐
Erholungsflächen	☒	☒	☐

S = Rundschreiben StMI, P = Praxis-Leitfaden LfU, G= Gemeinde

Weiche Tabuzonen

Restriktionen



Regionaler Grünzug

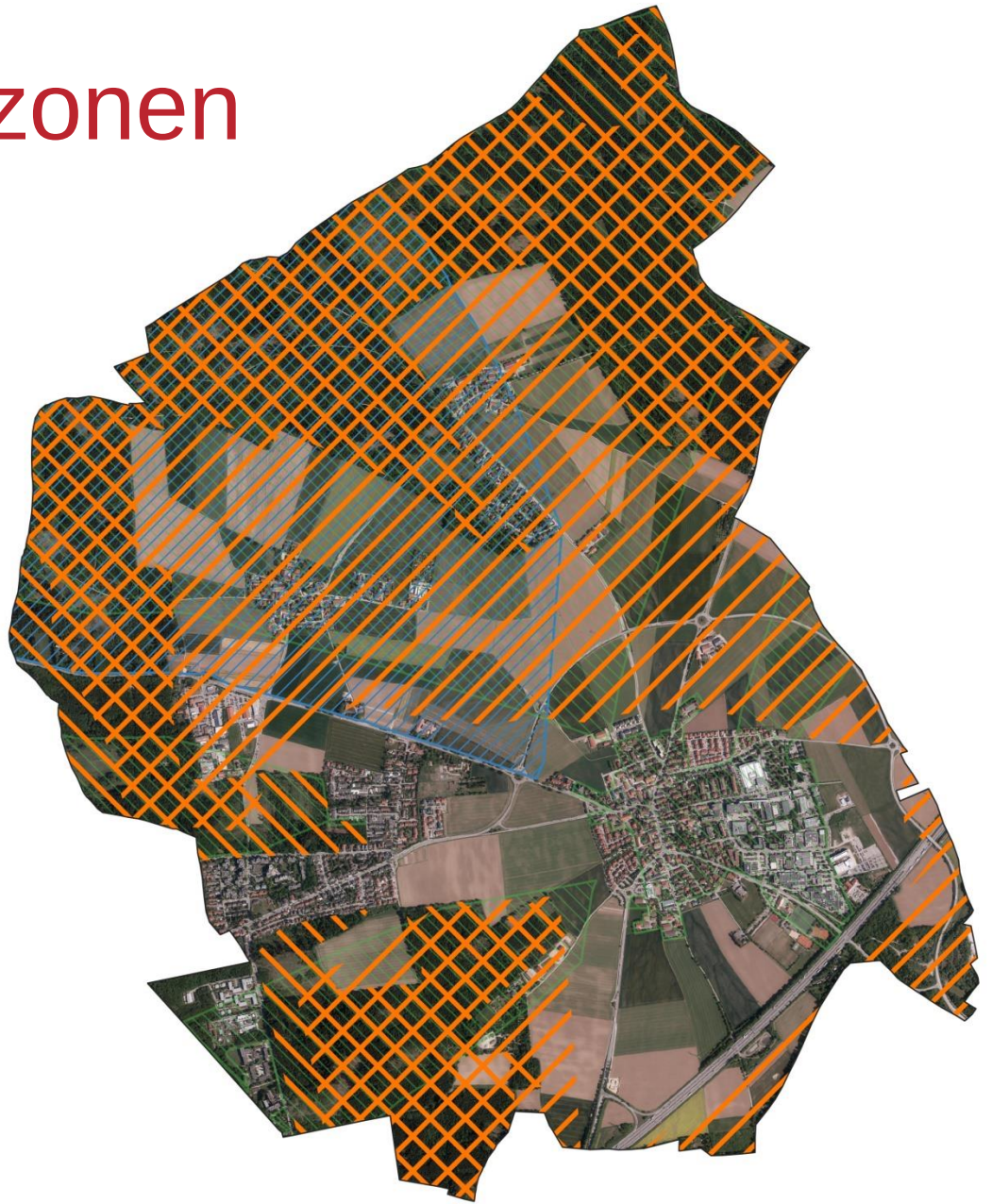
Landschaftl. Vorbehaltsgebiet



Trinkwasserschutzgebiet Zone III



besondere Bedeutung für Erholung



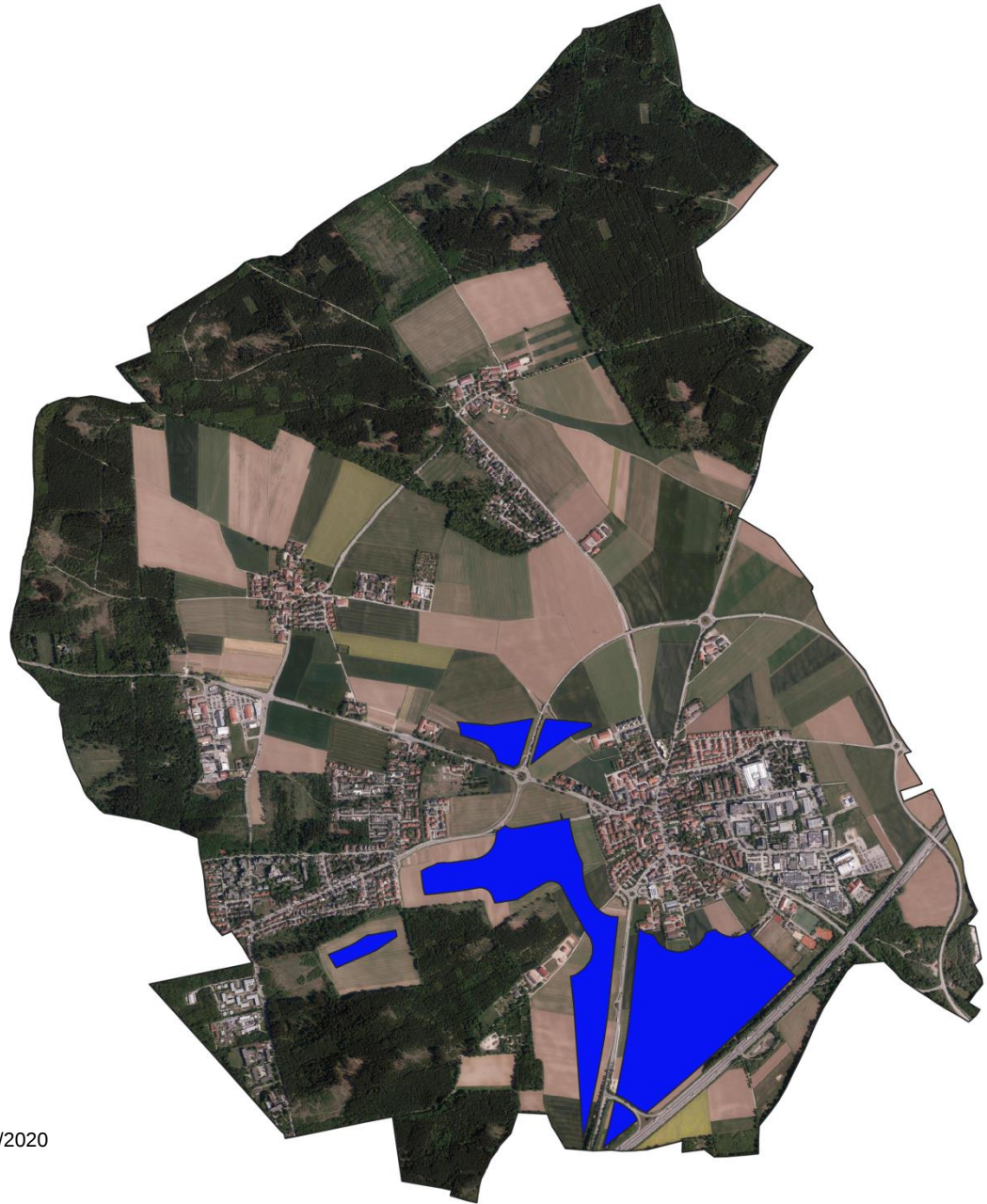
Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 08/2020

Potenzial

Geeignete Standorte



geeignete Standorte



Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 08/2020

Ergebnis

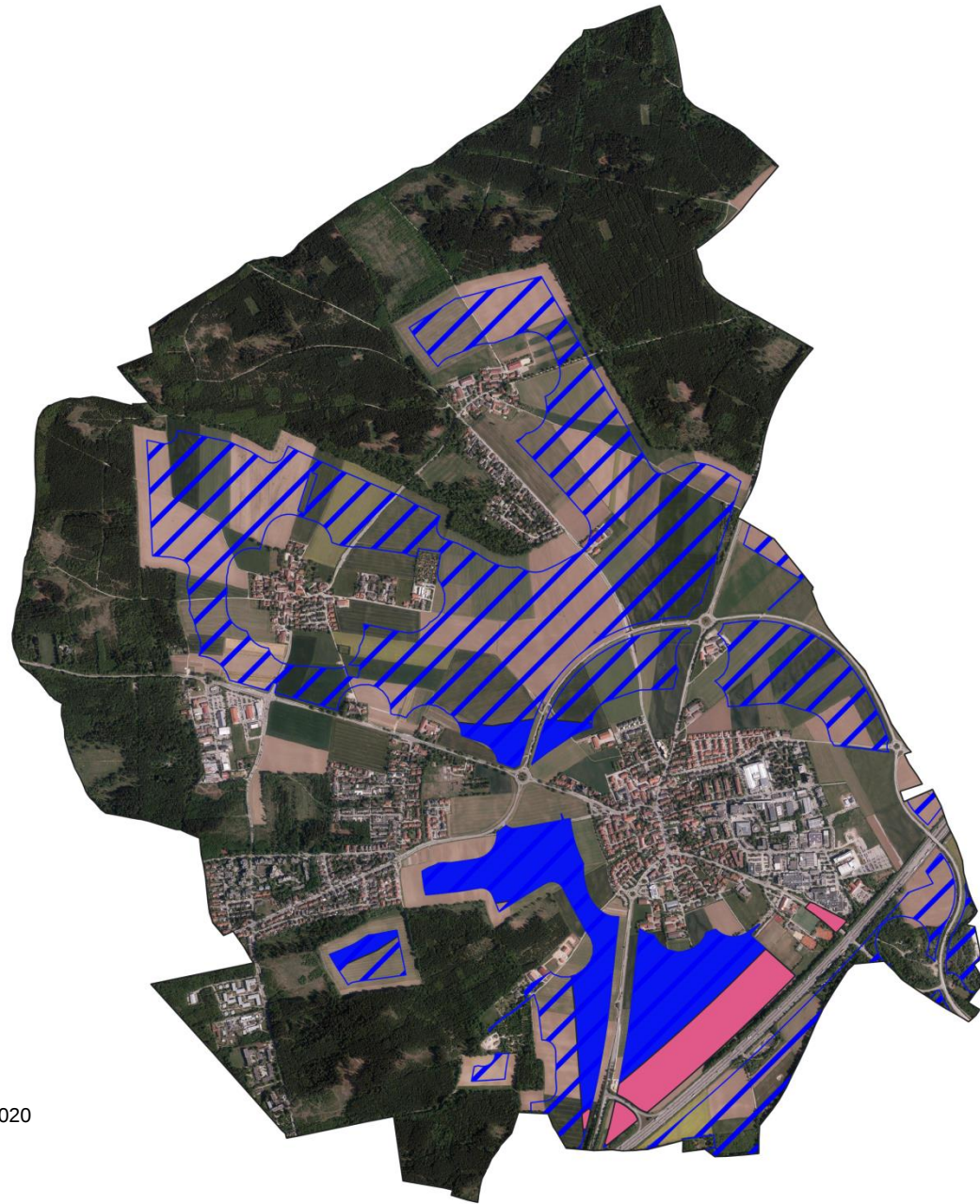
Bedingt geeignete Standorte

 bedingt geeignete Standorte

Geeignete Standorte

 geeignete Standorte

 Standorte EEG



Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 08/2020

Ziele der Gemeinde

Energiebedarf und Energieverbrauch Putzbrunn

- Energieverbrauch Gemeinde Putzbrunn 2020: etwa 30 Mio. kWh
- etwa 7 % des Energiebedarfes gedeckt aus regenerativen Energiequellen (2 Mio. kWh)
- Ziel gemäß Ortsleitbild: bis 2030 50% des Energiebedarfs mit erneuerbaren Energien decken
- übriger Bedarf zur Erreichung der Ziels ca. 13 Mio. kWh
- durchschnittliche Freiflächen-Photovoltaikanlage (günstiger Standort):
- 3.000 kWp/ 3,3 Mio. kWh/ 6 ha
- -> Flächenbedarf beträgt 24 ha zur Erreichung des Ziels

Ziele der Gemeinde

Flächenkontingent und Verfügbarkeit

- Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen im Außenbereich setzt eine gemeindliche Bauleitplanung voraus
- Standortuntersuchung dient dem Gemeinderat als Hilfe bei der Entscheidung über die Einleitung von Bauleitplanverfahren als rechtliche Voraussetzung für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen auf geeigneten Standorten.
- gebietsweite Untersuchung ermittelt potenzielle Standorte für Freiflächenphotovoltaikanlagen
 - zunächst der Ausschluss ungeeigneter Flächen und
 - anschließend die Ermittlung weiterer Flächen mit Restriktionen als bedingt geeigneter Standorte

Standort Solalinden



Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 08/2020

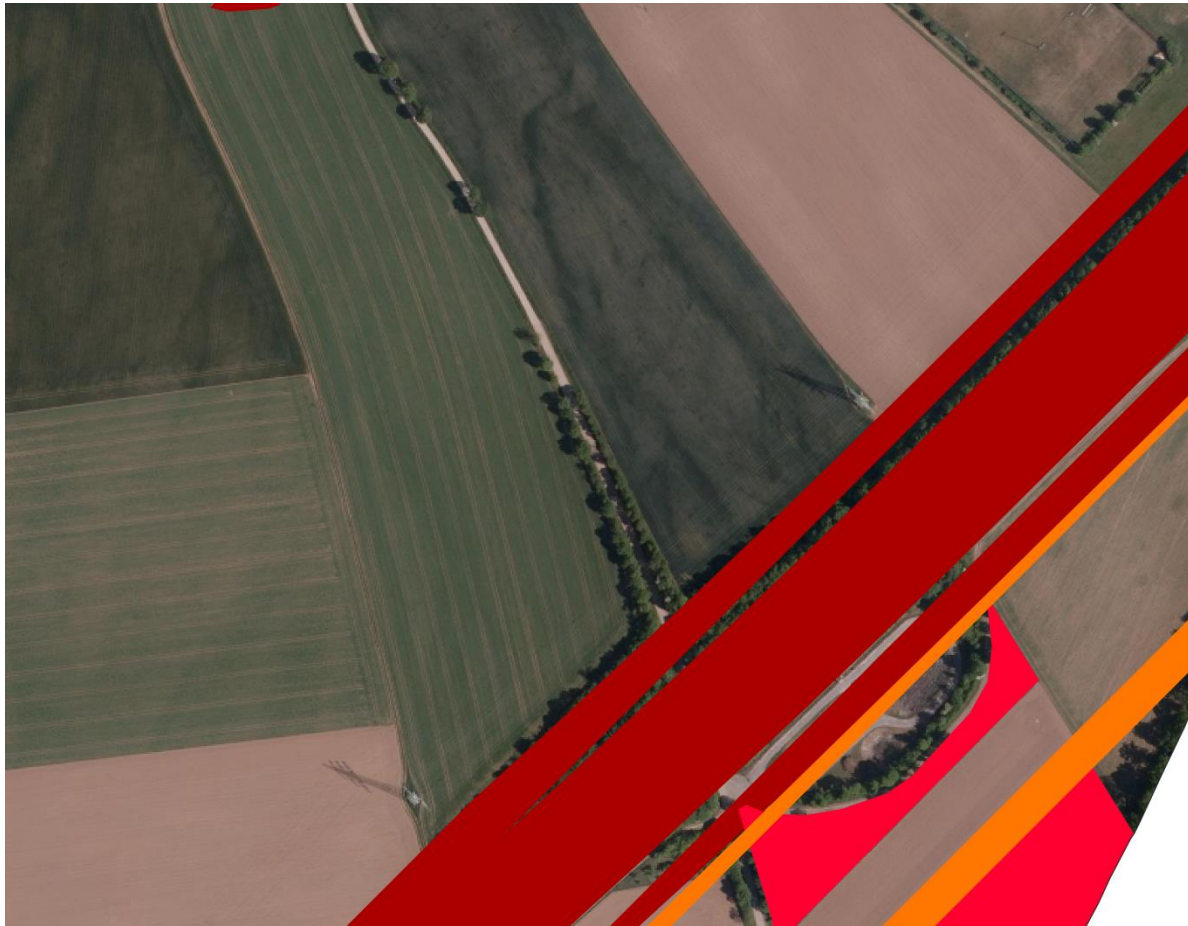
Ausschlusskriterien

-  Wald
-  Puffer Wald 50m
-  Ausgleichsflächen und Biotop
-  Siedlungs- und Verkehrsflächen
-  Puffer Siedlung und Verkehr
-  geplante Siedlungserweiterung

Restriktionen

-  Regionaler Grünzug
-  Landschaftl. Vorbehaltsgebiet
-  Trinkwasserschutzgebiet Zone III
-  besondere Bedeutung für Erholung

Standort Autobahn



Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 08/2020

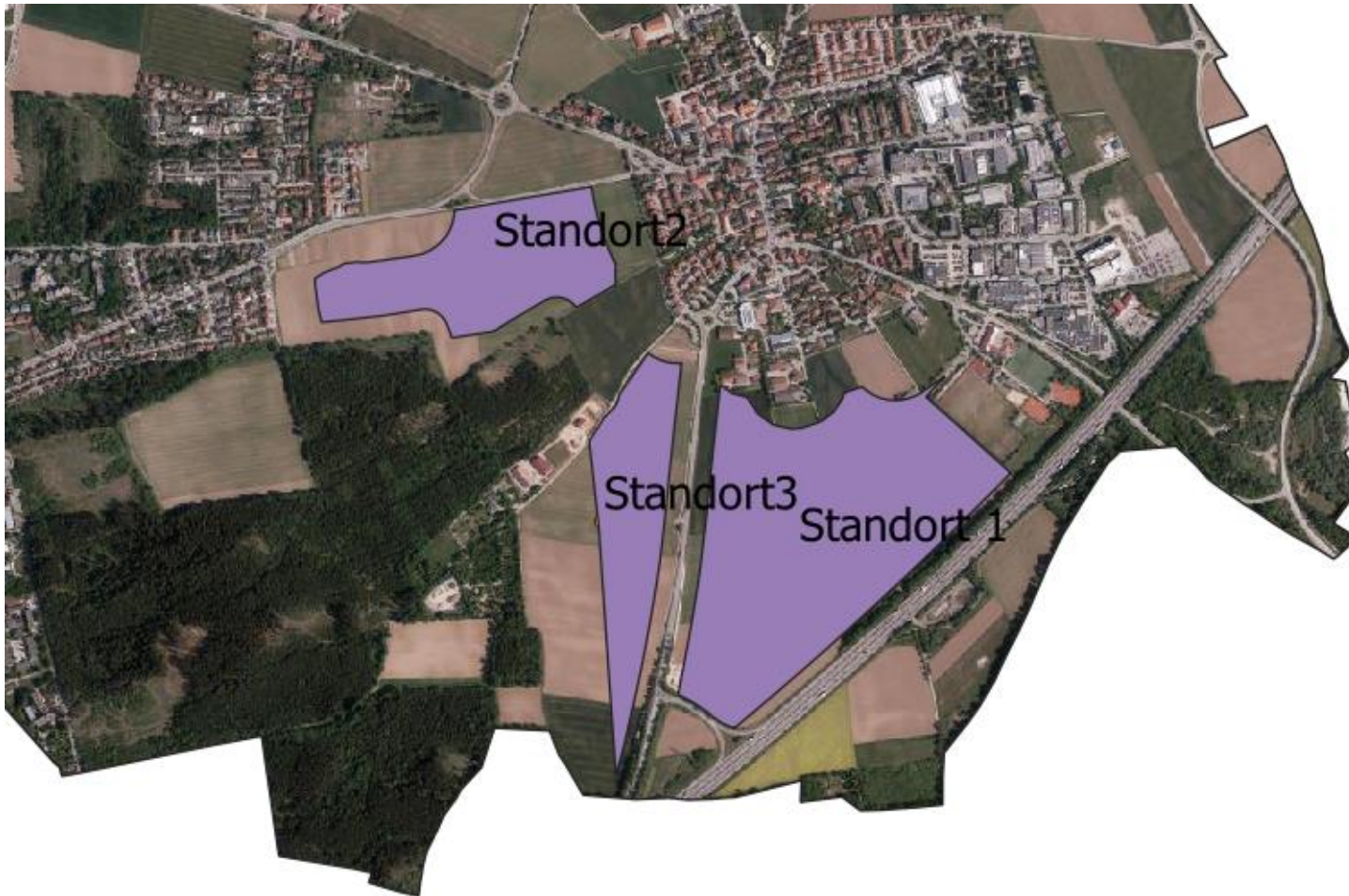
Ausschlusskriterien

-  Wald
-  Puffer Wald 50m
-  Ausgleichsflächen und Biotope
-  Siedlungs- und Verkehrsflächen
-  Puffer Siedlung und Verkehr
-  geplante Siedlungserweiterung

Restriktionen

-  Regionaler Grünzug
-  Landschaftl. Vorbehaltsgebiet
-  Trinkwasserschutzgebiet Zone III
-  besondere Bedeutung für Erholung

Weitere mögliche Standorte



Geobasisdaten © Bayer. Vermessungsverwaltung 08/2020

Ansprechpartner

Susanne Bauer

Martina Pfannmüller

Robert Triebel

Planungsverband Äußerer
Wirtschaftsraum München (PV)
Arnulfstraße 60, 3. OG
80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-60
E-Mail m.doerr@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

